



E&V ID W-02ZIDQ

IBIZA — IBIZA TOWN

Apartamento de lujo en el edificio Las Boas

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 90 m²

Nº DE DORMITORIOS

2

SUPERFICIE TERRAZA

aprox. 10 m²

PRECIO

1.200.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 90 m²

Superficie Terraza

aprox. 10 m²

Nº de dormitorios

2

Precio

1.200.000 €

Nº de baños

2

Aire acondicionado

Máquina de aire acondicionado

Ascensor / Montacargas



Nº de plazas de parking

1

Vistas

Vistas al puerto

Piscina comunitaria, Sistema de alarma



Gimnasio, Sauna, Jacuzzi



Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este elegante y moderno apartamento se encuentra en el primer piso del emblemático edificio Life Marina, parte del exclusivo complejo Las Boas Ibiza diseñado por el renombrado arquitecto Jean Nouvel. El diseño único del edificio y sus líneas fluidas crean una atmósfera impactante y armoniosa. El apartamento ofrece una sala de estar luminosa y espaciosa con una cocina de concepto abierto, que se abre a una generosa terraza, ideal para relajarse o entretener. Cuenta con dos cómodos dormitorios y dos baños, uno

de ellos en suite.

La propiedad es perfecta tanto para vacaciones como para estancias prolongadas, ofreciendo una mezcla equilibrada de confort, diseño y practicidad. Los residentes disfrutan de acceso a servicios premium que incluyen una piscina comunitaria, gimnasio, sauna, baño de vapor, seguridad las 24 horas y estacionamiento privado.



Descripción de la ubicación

Ubicada en el emblemático edificio Las Boas Ibiza, esta propiedad se encuentra en una de las zonas más exclusivas de la isla, frente a la prestigiosa Marina Botafoch. Desde aquí, podrá disfrutar de vistas privilegiadas al puerto, Dalt Vila y el mar Mediterráneo, así como de un acceso directo a los mejores restaurantes, beach clubs y boutiques de lujo de la zona.

La vivienda está estratégicamente situada a solo 5 minutos en coche del centro de Ibiza, lo que permite disfrutar tanto de la vida urbana como de la tranquilidad del entorno residencial. Además, el aeropuerto de Ibiza se encuentra a apenas 15 minutos en coche, lo que garantiza una conexión rápida y cómoda con destinos nacionales e internacionales.









ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kW h / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
 A más eficiente B C D E F G menos eficiente			
		EN TRÁMITE	

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

